

Fastighet

Beteckning

Borgholm Sjöstorp 1:72
Kalmar län, H, 08
Borgholm kommun, 85

Adress

Adress

Grankullavägen 171
387 75 Byxelkrok

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	11 740 kvm	11 740 kvm	0 kvm

Område

Antal områden: 1

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
Svensson, Lena Iréne Torestorp 110 385 98 Bergkvara	1/1	2024-07-04

Bouppteckning: 2024-05-18

Inteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad inteckning.

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Anteckningar

Anteckningar redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Taxeringsår

Småhusenhet (200) 476907-5
Omfattar hel registerfastighet.

2024

Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
1.683.000 SEK	1.045.000 SEK	638.000 SEK

Värderingsenhet småhusmark 56156158

Markvärde	Riktvärdeområde	
638.000 SEK	885003	
Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
3 500 kvm	(Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Enskilt vatten Enskilt avlopp
Bebyggelsestyp	Fastighetsrättsliga förhållanden	
Friliggande	Självständig fastighet	

Värderingsenhet småhusbyggnad 56157158

Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
1.045.000 SEK	885003	
Bebyggelsestyp	Total standardpoäng	Fastighetsrättsliga förhållanden
Friliggande	25	Självständig fastighet
Bostadsyta	Biutrymmesyta	Värdeyta
129 kvm		129 kvm
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
1957	1973	1963
Under Byggnad	Tillbyggnadsyta	
Nej	48 kvm	
Värdeordning		
Värdefullaste byggnad		

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Avstyckning	1997-11-25

Ursprung

Borgholm Sjöstorp 1:35

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

FastighetsinskrivningLantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje**Telefon**
0771-63 63 63