



Fastighet

Beteckning

Eksjö Källstorp 9:1
Jönköpings län, F, 06
Eksjö kommun, 86

Adress

Adress

Eksjövägen 13
575 99 Bruzaholm

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	8062 kvm	8062 kvm	

Område

Antal områden: 1

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
559331-5467 Fastighetsbolaget Bruzatorp AB C/O Advokaterna Holmén Jansson Svedberg HB Gjuterigatan 9 553 18 Jönköping Köp: 2021-09-30 Köpeskilling: 750.000 SEK Avser hela fastigheten	1/1	2021-10-01

Inteckningar (datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal teckningar: 3
Totalt belopp: 300.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag
1	100.000 SEK	1993-08-11
2	100.000 SEK	1996-06-28
3	100.000 SEK	2008-06-27

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Anteckningar

Anteckningar redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer, bestämmelser och fornlämningar redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Hyreshusenhet (300) 364262-3			2022
Omfattar del av registerfastighet.			
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
483.000 SEK	322.000 SEK	161.000 SEK	

Värderingsenhet lokaler 51311118

Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
239.000 SEK	686014	
Lokalyta	Hyra	Under Byggnad
450 kvm	112.000 SEK/år	Nej
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
1912		1929

Värderingsenhet lokalmark 51312118

Markvärde	Riktvärdeområde
121.000 SEK	686014
Byggrätt ovan mark	
540 kvm	

Värderingsenhet lokaler 301547588

Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
83.000 SEK	686014	
Lokalyta	Hyra	Under Byggnad
150 kvm	37.000 SEK/år	Nej
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
1956		1956

Värderingsenhet lokalmark 301552243

Markvärde	Riktvärdeområde
40.000 SEK	686014
Byggrätt ovan mark	
180 kvm	



Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Avstyckning, Sammanläggning	1963-02-07
Fastighetsreglering, Fastighetsbestämning	1993-02-04

Ursprung

Eksjö Kållstorp 3:1
Eksjö Kållstorp del av 2:8

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum
F-Ingatorp Kållstorp 9:1	1995-03-01

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63